

## Aros Bostadsutveckling slutför nyemission och Första AP-fonden tillträder förvärv av stamaktier

Aros Bostadsutveckling AB ("Aros Bostad" eller "Bolaget") har, i enlighet med vad som tidigare offentliggjorts genom pressmeddelande den 2 september 2019, ingått avtal om att emittera 4 397 538 stamaktier ("Nyemissionen") till en teckningskurs om 34,11 kronor per stamaktie motsvarande ett värde av cirka 150 miljoner kronor till Första AP-fonden. I samband med Nyemissionen ingick även Första AP-fonden och huvudägare i Bolaget avtal om förvärv av 1 989 654 stamaktier ("Förvärvet"). Nyemissionen och Förvärvet var villkorade av att Finansinspektionen godkände ägarprövningen av Första AP-fonden, vilket godkännande nu har lämnats. Första AP-fonden har idag tecknat och tilldelats aktierna som omfattades av Nyemissionen. Johan Temse kommer i och med godkänd ägarprövning nu även att anmälas som styrelseledamot i Bolaget.

Nyemissionen och Förvärvet var villkorade av att Finansinspektionen godkände ägarprövningen av Första AP-fonden då Aros Bostad är en förvaltare av alternativa investeringsfonder under Finansinspektionens tillsyn. Finansinspektionen har nu meddelat att ägarprövningen är godkänd och Första AP-fonden har idag tecknat och tilldelats aktierna som omfattades av Nyemissionen.

Registrering av de aktier som omfattas av Nyemissionen förväntas ske i början på vecka 43 och Första AP-fonden förväntas registreras som ny ägare till aktierna som omfattas av Förvärvet samt Nyemissionen under vecka 43.

Johan Temse kommer i och med godkänd ägarprövning nu även att anmälas som styrelseledamot i Bolaget. För ytterligare information om Förvärvet, Nyemissionen och valet av Johan Temse som styrelseledamot hänvisas till pressmeddelandet och kallelsen som offentliggjordes den 2 september 2019.

### Rådgivare

DNB Markets agerar som finansiell rådgivare och Baker McKenzie Advokatbyrå som juridisk rådgivare till Aros Bostad i samband med transaktionerna.

### Mer information

För ytterligare information, vänligen besök [www.arosbostad.se](http://www.arosbostad.se) eller kontakta:

**Magnus Andersson**, VD, e-post: [magnus.andersson@arosbostad.se](mailto:magnus.andersson@arosbostad.se), telefon: +46 8 400 230 50

**Ken Wendelin**, CFO/Vice VD, e-post: [ken.wendelin@arosbostad.se](mailto:ken.wendelin@arosbostad.se), telefon: +46 73 518 02 70

**Anna Åkerlund**, Kommunikations- /IR-chef, e-post: [anna.akerlund@arosbostad.se](mailto:anna.akerlund@arosbostad.se), telefon: +46 70 778 28 97

**Certified Adviser**, e-post: [certifiedadviser@penser.se](mailto:certifiedadviser@penser.se), telefon: +46 8 463 83 00

### Om Aros Bostad

*Aros Bostad är ett partnerägt fastighetsutvecklingsbolag med fokus på utveckling av moderna, funktionella och hållbara bostäder i attraktiva geografiska lägen, med materialval och gestaltning som står sig över tid. Bolaget förvärvar, utvecklar och/eller konverterar kommersiella fastigheter och mark till byggrätter eller färdiga bostäder. Genom att agera långsiktigt, med ansvar för hela värdekedjan, skapas en trygg bostadsaffär för kunderna och en stabil avkastning åt investerarna.*

*Huvudinvesterare är företrädesvis institutionellt kapital från Första AP-fonden, finländska Varma, SEB Trygg-Liv, SEB pensionsstiftelse, Östersjöstiftelsen samt ett antal framstående och kapitalstarka entreprenörer och investerare. Bolagets Certified Adviser på Nasdaq First North Growth Market är Erik Penser Bank. Aros Bostad driver bostadsutvecklingsprojekt i olika utvecklingsskeden motsvarande cirka 3 600 bostäder. Geografiskt fokus är Mälardalen med särskild inriktning mot Storstockholm.*