

## Aros Bostad tecknar entreprenadavtal för 99 nya bostäder i centrala Sundbyberg

**Aros Bostadsutveckling AB publ ("Aros Bostad") har tecknat entreprenadavtal med MVB Öst för uppförande av 99 nya bostäder i centrala Sundbyberg. T2 Fabriksparken är Aros Bostads första projekt i Sundbyberg och även bolagets första projekt som byggs för att Svanencertifieras.**

Fabriksparken är ett nytt stadsutvecklingsområde om totalt tre nya kvarter i centrala Sundbyberg. Aros Bostads kvarter omfattar cirka 180 lägenheter fördelade på två byggnader: T1 och T2. Projektet förvärvades från Skandiafastigheter under 2020, med tillträde under andra kvartalet 2021.

Aros Bostad har tecknat entreprenadavtal med MVB Öst AB för uppförande av den första byggnaden om totalt 99 lägenheter. Produktionen påbörjas under tredje kvartalet i år, men försäljningen av bostäderna startar redan i april. Första inflyttning beräknas till slutet av 2022.

T2 Fabriksparken är Aros Bostads första projekt som byggs för att certifieras enligt Svanen, vilket innebär att byggnadens påverkan på miljö och människa granskas ur ett livscykelperspektiv.

### **Magnus Andersson, VD Aros Bostad:**

"Vill man vara trovärdig som långsiktig bostadsutvecklare är det en förutsättning att jobba aktivt med hållbarhetsfrågor. T2 Fabriksparken i Sundbyberg är vårt första projekt som byggs för att Svanenmärkas. På detta sätt kan vi visa för slutkonsumenten att bostaden är planerad med både människa och miljö i åtanke."

*Aros Bostads Certified Adviser på Nasdaq First North Growth Market är Erik Penser Bank. Finansiell information återfinns på [www.arosbostad.se/investerare](http://www.arosbostad.se/investerare)*

### **Mer information**

För ytterligare information, vänligen besök [www.arosbostad.se](http://www.arosbostad.se) eller kontakta:

**Magnus Andersson**, VD, e-post: [magnus.andersson@arosbostad.se](mailto:magnus.andersson@arosbostad.se), telefon: +46 8 400 230 50

**Ken Wendelin**, CFO/Vice VD, e-post: [ken.wendelin@arosbostad.se](mailto:ken.wendelin@arosbostad.se), telefon: +46 73 518 02 70

**Anna Åkerlund**, Kommunikations- /IR-chef, e-post: [anna.akerlund@arosbostad.se](mailto:anna.akerlund@arosbostad.se), telefon: +46 70 778 28 97

**Certified Adviser**, e-post: [certifiedadviser@penser.se](mailto:certifiedadviser@penser.se), telefon: +46 8 463 83 00

### **Om Aros Bostad**

*Aros Bostad är ett partnerägt fastighetsutvecklingsbolag med fokus på utveckling av moderna, funktionella och hållbara bostäder i attraktiva geografiska lägen, med materialval och gestaltning som står sig över tid. Bolaget förvärvar, utvecklar och/eller konverterar kommersiella fastigheter och mark till byggrätter eller färdiga bostäder. Genom att agera långsiktigt, med ansvar för hela värdekedjan, skapas en trygg bostadsaffär för kunderna och en stabil avkastning åt investerarna.*

*Huvudinvestorare är företrädesvis institutionellt kapital från Första AP-fonden, finländska Varma, SEB Trygg-Liv, SEB pensionsstiftelse, Östersjöstiftelsen samt ett antal framstående och kapitalstarka entreprenörer och investerare. Bolagets Certified Adviser på Nasdaq First North Growth Market är Erik Penser Bank.*

*Aros Bostad driver bostadsutvecklingsprojekt i olika utvecklingsskeden motsvarande cirka 4 600 bostäder. Geografiskt fokus är Mälardalen med särskild inriktning mot Storstockholm.*