

PRESSMEDDELANDE

Stockholm 18 oktober 2023

Aros Bostad färdigställer och frånträder hyresrättsprojekt i Täby

Aros Bostadsutveckling AB publ ("Aros Bostad") har färdigställt och lämnat över den första etappen av bostadsprojektet Viggby Ängar i Täby. Projektet såldes till CBRE Investment Management som del av en hyresrättsaffär i juli 2021.

Magnus Andersson, VD Aros Bostad säger:

"Vi är nöjda med att lämna över ett fint hyresrättsprojekt, på utsatt tid, till köparen CBRE Investment Management. Viggby Ängar är ett bra exempel på hur Aros Bostad arbetar med att anpassa upplåtelseformen utifrån vad som efterfrågas på marknaden. Ursprungligen planerade vi för enbart bostadsrätter men har efterhand ställt om två etapper till hyresrätter, vilka har sålts till två olika investerare."

Viggby Ängars första etapp, som nu lämnas över till CBRE Investment Management, omfattar ett bostadshus med 102 hyreslägenheter. Totalt omfattar Viggby Ängar fyra etapper med 283 bostäder fördelat på hyreslägenheter, bostadsrättslägenheter och radhus.

Bolagets Certified Adviser på Nasdaq First North Growth Market är Erik Penser Bank. Finansiell information återfinns på www.arosbostad.se/investerare

För ytterligare information, vänligen besök www.arosbostad.se eller kontakta:

Magnus Andersson, VD, e-post: magnus.andersson@arosbostad.se, telefon: +46 73 410 12 43

Anna Åkerlund, Kommunikations- /IR-chef, e-post: anna.akerlund@arosbostad.se, telefon: +46 70 778 28 97

Certified Adviser, e-post: certifiedadviser@penser.se, telefon: +46 8 463 83 00

Om Aros Bostad

Sedan 2006 utvecklar Aros Bostad välplanerade bostäder av hög kvalitet, med sunda materialval och gestaltning som står sig över tid. Geografiskt fokus är Storstockholm, Uppsala och Mälardalen. Genom att agera långsiktigt, med ansvar för hela värdekedjan, skapas en trygg bostadsaffär för kunderna och en stabil avkastning åt investerarna. Per den 30 juni 2023 driver bolaget 66 bostadsprojekt i olika utvecklingskeden, motsvarande cirka 6 350 bostäder. Aros Bostadsutveckling AB (publ) är noterat på Nasdaq First North Growth Market, där bolagets Certified Adviser är Erik Penser Bank. Mer information på www.arosbostad.se